Desarrollo de un sistema de gestión logística interno en obras de construcción integrado a la gestión de productividad utilizando TIC

Gerencia de innovación, gestión y sostenibilidad.

Constructora Conconcreto

UNIVERSIDAD EAFIT
Abierta al mundo

¿Sabías que?

¿Sabías que el área de innovación en compañía del grupo de investigación GESCON de EAFIT esta desarrollando un aplicativo Web y Móvil que planea impactar la gestión de inventarios en los almacenes de obra, el uso de medios físicos con los que se gestionan las salidas de almacén, la información entre el personal administrativo y la logística interna de obra? Reduciendo tiempos muertos y generando eficiencia en el uso de los recursos para la construcción.

Descripción de la innovación

- Este nuevo desarrollo se integraría al ya conocido GICO producción a través de un modulo extra llamado GICO logística.
- Sera un software accesible desde smartphones, tabletas y computadores para ser utilizado en ambientes de campo y oficina de obra.
- Por medio de red de datos o Wi-fi se tendrá acceso remoto a la información de obra correspondiente a materiales y recursos, siempre al día, al instante y conectado a la ERP SAP.

Objetivo General

- Desarrollar un sistema de gestión logística interno en obras de construcción integrado a la gestión de productividad mediante la utilización de una plataforma web y dispositivos móviles para la toma de datos en tiempo real, que permita mejorar la gestión de producción de proyectos de construcción en la constructora Conconcreto.

Objetivos

- Realizar el **levantamiento del estado del arte** de la utilización de tecnologías de información en los procesos de gestión logística.
- Realizar un **diagnóstico** al sistema de gestión de producción de la constructora Conconcreto y el grado de utilización de TICS como apoyo a dicho proceso
- **Diseñar un proceso de gestión logística interna.**
- **Desarrollar una aplicación** para captura de datos en tiempo real como soporte del sistema de gestión de producción en obra
- **Realizar una prueba piloto en un proyecto** de construcción en ejecución
- **Evaluar los impactos del desarrollo** para la aplicación del nuevo desarrollo en todos los proyectos de la empresa

Proceso de desarrollo

- La aplicación estará en varias fases del desarrollo que irán culminando a lo largo del 2013 y 2014, para que finalmente estar funcionando en obra a mediados del 2015. A continuación un resumen de las actividades que estar ejecutando Innovación junto a EAFIT y con la colaboración de nosotros el personal de Conconcreto.

Proceso de desarrollo

- **Realizar entrevistas** a las personas involucradas en el proceso de gestión de producción para determinar el estado actual y la utilización de TICs como soporte.

- **Determinar y documentar los nuevos requerimientos** para lograr una mejora en la gestión de la producción.

- **Realizar la captura de requisitos** para el planteamiento de la aplicación de captura de datos en tiempo real partiendo del diagnóstico realizado

- **Estructuración de la plataforma**

Proceso de desarrollo

- **Realizar las pruebas de usuario**
- **Desarrollar manual de usuario**
- **Documentar el proceso** de gestión de la producción incluyendo la utilización de la aplicación
- **Implementar el sistema en un proyecto piloto**
- **Realizar mediciones de productividad** utilizando el nuevo desarrollo para determinar el impacto.
- **Realizar el informe final del proyecto**, documentando los resultados del mismo.

www.conconcreto.com

Constructora
Conconcreto